

Số: /TB-UBND

Việt Yên, ngày tháng 6 năm 2024

THÔNG BÁO

VỀ VIỆC DỰ KIẾN BỔ TRÍ BỒI THƯỜNG BẰNG ĐẤT Ở CHO NGƯỜI CÓ ĐẤT Ở THU HỒI MÀ PHẢI DI CHUYỂN CHỖ Ở

Thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt, UBND thị xã đã chỉ đạo các cơ quan chuyên môn, UBND xã Minh Đức và Tổ chức làm nhiệm vụ giải phóng mặt bằng triển khai thực hiện trình tự thu hồi, bồi thường GPMB dự án: Đầu tư xây dựng tuyến đường từ ĐT 298 đi Cỏ Đèo, xã Nghĩa Trung, huyện Việt Yên theo chỉ giới thu hồi có thu hồi đất ở của hộ gia đình ông Nguyễn Văn Thụ có diện tích đất ở là 80,0m² tại thôn Đài Sơn đã được cấp GCNQSD đất ở số AG 961265, số vào sổ H04779, cấp ngày 09/12/2009, trên đất không có tài sản; Diện tích trong chỉ giới thu hồi: phần mặt tiền là 19,3m² và phần cuối thửa đất là 0,2m² với tổng diện tích thu hồi là 19,5m² phần diện tích 60,5m² còn lại có hình dạng chéo thửa đất không đảm bảo xây dựng công trình do vậy hộ gia đình đề nghị thu hồi hết phần diện tích còn lại.

Trên cơ sở đề nghị của hộ gia đình và giao Ban QLDA ĐTXD thị xã phối hợp với các cơ quan liên quan kiểm tra cụ thể. Ngày 03/6/2024, Ban QLDA ĐTXD thị xã có Quyết định số 935/QĐ-BQLDA về việc điều chỉnh ranh giới thiết kế, GPMB tại nút giao ĐT298 thuộc dự án Đầu tư xây dựng tuyến đường từ ĐT 298 đi Cỏ Đèo, xã Nghĩa Trung.

Căn cứ Luật Đất đai 2013 và các văn bản hướng dẫn thi hành; Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND, ngày 21/5/2019; Quyết định số 70/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang.

UBND thị xã Việt Yên thông báo quỹ đất dự kiến phương án bồi thường bằng đất ở cho hộ gia đình ông Nguyễn Văn Thụ có đất ở Nhà nước thu hồi để thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng tuyến đường từ ĐT. 298 đi Cỏ Đèo, xã Nghĩa Trung, huyện Việt Yên, cụ thể như sau: Dự kiến bố trí lô đất số 28, dãy LK 8, diện tích 152,2 m² tại Khu dân cư mới dọc tuyến đường Yên Ninh, thị trấn Nénh, huyện Việt Yên (nay là phường Nénh, thị xã Việt Yên).

UBND thị xã Việt Yên thông báo để hộ gia đình được biết./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND thị xã;
- Hộ gia đình ông Thụ;
- Các cơ quan, đơn vị: TNMT, TCKH, QLĐT; Ban QLDA ĐTXD thị xã, Trung tâm PTQĐ và CCN thị xã;
- Chi cục thuế khu vực Việt Yên - Hiệp Hòa;
- UBND xã Minh Đức, UBND phường Nénh;
- LĐVP, CVTH;
- Lưu VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Hoàng Bách